

# Årsredovisning

för

## Brf Narva

716416-5248

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brf Narva intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på föreningsstämma den 19 maj 2026. Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 19 maj 2026

Ellen Ekman

Styrelsen för Brf Narva, med säte i Stockholm kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), dvs en äkta bostadsrättsförening. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

### Föreningens fastighet

Föreningen äger fastigheterna Harpan 28 och Harpan 32 i Stockholms kommun omfattande adresserna Narvavägen 19, 21,23 och Linnégatan 83. Brf Narva bildades år 1978. Marken innehas med äganderätt.

Tomtareal uppgår till 2 349 kvm. Fastigheterna består av tre byggnader innehållande 40 st bostadslägenheter och 3 st lokaler. Byggnaden uppfördes 1897-1899. Bostadsrättsarean är 6 416 kvm och 1 062 som utgör lokalyta.

### Fastighetsskatt och fastighetsavgift

Statlig fastighetsskatt för lokal är för närvarande 1% av taxeringsvärdet för lokal.

Fastighetsavgift är 1 724 kr per lägenhet för 2025.

### Förvaltning

#### Ekonomisk förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Fastum AB.

### Föreningens ekonomi

#### Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll enligt av styrelsen framtagna underhållsplan. Årsavgiften uppgår till 538 kr/kvm boyta per år.

#### Underhållsplan

Föreningen har en underhållsplan.

#### Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond sker enligt underhållsplan med 786 000 kr per år.

#### Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut, ränte och amorteringsvillkor framgår av not.

## Styrelsen och övriga funktionärer

### Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 21 maj 2025 haft följande sammansättning:

Ledamöter	Ellen Ekman Peder Wikström Carl Söderberg Per Ellingsen Sandra Berggren	Ordförande   (avgått)
-----------	---	--------------------------------

Suppleant Disa Sjöholm

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under året haft 6 protokollförda sammanträden.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med Bostadrätternas Fastighetsförsäkring via Folksam.

### Revisorer

Johan Kaijser, Revisor, Kaijser Konsult AB

Pelle Edin, Föreningsvald reisorssuppleant

### Valberedning

Valberedningen har utgjorts av Katharina Döberl och Olle Dahl.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Renovering av övre gården.
- Avgiftshöjning genomförd.
- Beslut om relining taget på stämman som ska genomföras 2026.
- Beslut om nytt inpasseringssystem.
- Beslut om genomgång av värmesystem.
- Beslut om renovering och försköning av nedra gården.

## Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 60 (59) medlemmar. Under året har 3 (1) medlem tillträtt samt 2 (2) medlemmar utträtt ur föreningen vid 2 (1) antal överlåtelse.

Föreningen har inte haft någon beviljad andrahandsuthyrning under året.

## Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Bostadrätternas Fastighetsförsäkring.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	6 558	6 250	5 507	5 074
Resultat efter finansiella poster	1 544	-378	-1 084	-206
Balansomslutning	46 913	44 886	45 935	40 849
Soliditet (%)	32,30	30,32	30,45	36,89
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	538	496	445	387
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	3 783	3 890	3 596	3 168
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	4 409	4 534	4 191	3 692
Sparande per kvm (kr/kvm)	285	140	113	222
Räntekänslighet (%)	8,20	9,15	9,41	9,53
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	212	222	199	177
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	52,21	49,30	51,21	48,22

Nyckeltalens jämförbarhet med tidigare år är bristande pga nya regler om nya nyckeltal och definitioner från 2023.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Årsavgift/kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning/kvm (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med total yta av föreningens fastighet.

Skuldsättning/kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt.

Sparande/kvm (kr)

Justerat resultat (årets resultat + årets avskrivningar + årets utrangeringar + kostnadsfört planerat underhåll + väsentliga kostnader som inte är en del av den normala verksamheten – väsentliga intäkter som inte är en del av den normala verksamheten) dividerat med total yta av föreningens fastighet.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med totala årsavgifter. Visar med hur många procent årsavgifterna behöver höjas om räntan stiger med en procent.

Energikostnad/kvm (kr)

Föreningens kostnader för el, uppvärmning, vatten dividerat med total yta av föreningens fastighet.  
Kostnader för el, värme och vatten ingår i årsavgiften

Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)

Föreningens årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter.

Årets resultat exkl avskrivningar (kr)

Årets resultat med justeringar av kostnader för avskrivning av föreningens fastighet.

Uppllysning om förlust

Föreningens underskott beror på att avgifterna inte täcker avskrivningarna.

### Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	10 500 000	12 625 805	5 711 529	-14 850 923	-377 603	<b>13 608 808</b>
Disposition av föregående års resultat:			503 088	-880 691	377 603	<b>0</b>
Årets resultat					1 544 194	<b>1 544 194</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>10 500 000</b>	<b>12 625 805</b>	<b>6 214 617</b>	<b>-15 731 614</b>	<b>1 544 194</b>	<b>15 153 002</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-15 731 613
årets vinst	1 544 194
	<b>-14 187 419</b>

behandlas så att	
reservering till fond för yttre underhåll	786 000
ianspråkstagande fond för yttre underhåll	-620 002
i ny räkning överföres	-14 353 417
	<b>-14 187 419</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	6 557 669	6 249 960
Övriga rörelseintäkter	3	1 313 109	200 238
<b>Summa nettoomsättning</b>		<b>7 870 778</b>	<b>6 450 198</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Reparationer och underhåll		-885 811	-1 202 665
Periodiskt underhåll		-124 952	0
Driftskostnader	4	-2 838 870	-2 904 058
Övriga externa kostnader	5	-522 736	-390 995
<b>Summa kostnader för fastighetsförvaltning</b>		<b>-4 372 369</b>	<b>-4 497 718</b>
Avskrivning byggnad		-1 053 112	-1 053 112
Inventarier, verktyg och installationer		-173 510	-91 502
<b>Summa avskrivningar</b>		<b>-1 226 622</b>	<b>-1 144 614</b>
<b>Resultat före finansiella poster</b>		<b>2 271 787</b>	<b>807 866</b>
Ränteintäkter		46 799	20 862
Räntekostnader på fastighetslån		-773 974	-1 205 625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-418	-706
<b>Summa kapitalnetto</b>		<b>-727 593</b>	<b>-1 185 469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 544 194</b>	<b>-377 603</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 544 194</b>	<b>-377 603</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	6, 8	35 701 505	35 532 236
Maskiner och andra tekniska anläggningar		100 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	7	6 353 758	6 182 915
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 155 263</b>	<b>41 715 151</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>42 155 263</b>	<b>41 715 151</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10	5 760
Aktuella skattefordringar		45 234	1 099
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	131 957	106 129
Avräkningskonto förvaltare		2 106 580	1 896 737
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 283 781</b>	<b>2 009 725</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 473 656	1 160 699
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 757 437</b>	<b>3 170 424</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>46 912 700</b>	<b>44 885 575</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Egna bostadsrätter		10 500 000	10 500 000
Inbetalda insatser		4 554 806	4 554 806
Upplåtelseavgifter		8 070 999	8 070 999
Fond för yttre underhåll		6 214 617	5 711 529
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>29 340 422</b>	<b>28 837 334</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-15 731 613	-14 850 923
Årets resultat		1 544 194	-377 603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 187 419</b>	<b>-15 228 526</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 153 003</b>	<b>13 608 808</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10	28 288 010	29 088 010
Leverantörsskulder		233 706	271 085
Aktuella skatteskulder		38 042	14 756
Övriga skulder		155 140	323 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	3 044 799	1 579 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>31 759 697</b>	<b>31 276 767</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 912 700</b>	<b>44 885 575</b>

## Kassaflödesanalys

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	1 544 194	-377 603
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 226 622	1 144 614
Förändring skatteskuld/fordran	23 286	-7 469
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>2 794 102</b>	<b>759 542</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-64 213	864 496
Förändring av kortfristiga skulder	1 259 644	-1 739 166
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>3 989 533</b>	<b>-115 128</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 666 733	-3 171 540
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1 666 733</b>	<b>-3 171 540</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av skulder till kreditinstitut	-800 000	2 200 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-800 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1 522 800</b>	<b>-1 086 668</b>
<b>Likvida medel och avräkningskonto</b>		
Likvida medel och avräkningskonto vid årets början	3 057 436	4 144 104
<b>Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut</b>	<b>4 580 236</b>	<b>3 057 436</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt Bokföringsnämndens allmänna råd BRFNAR 2023:1 om kompletterande upplysningar i bostadsrättsföreningarnas årsredovisningar.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	15-100 år
Balkongreovering	30 år
Hissreovering	30 år
Takreovering	30 år
Fönster	30 år
Nya standardförbättringar	10 -25 år

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

## Not 2 Nettoomsättning

I årsavgifterna ingår el, värme och vatten.

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	3 450 932	3 179 430
Hysesintäkter, lokaler moms	2 808 675	2 765 143
Hysesintäkter, lokaler ej moms	1 800	1 800
Hysesintäkter, övrigt ej moms	83 775	91 100
Deb. fastighetsskatt, moms	212 487	212 487
	<b>6 557 669</b>	<b>6 249 960</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Intäkt föreningslokal	0	3 938
Övriga intäkter	50 110	63 963
Återbetalning moms	1 257 707	0
Försäkringsersättningar	0	127 466
Överlåtelseavgift	2 940	1 433
Pantförskrivningsavgift	2 352	3 438
	<b>1 313 109</b>	<b>200 238</b>

## Not 4 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel	21 138	48 446
Trädgårdsskötsel	24 762	0
Snöröjning/sandning	20 539	21 119
Städkostnader	326 429	356 019
Serviceavtal	14 740	0
Radonmätning	0	19 570
Hisskostnader	41 133	37 182
Besiktningkostnader	31 370	36 433
Inköp av bevakningstjänster	80 095	56 641
El	220 143	191 842
Värme	1 184 305	1 285 245
Vatten och avlopp	177 778	181 992
Avfallshantering	182 124	182 760
Försäkringskostnader	155 766	143 699
Självrisker	0	8 654
Kabel-tv	31 276	31 124
Bredband	2 234	11 779
Förbrukningsinventarier	8 440	11 994
Förbrukningsmaterial	8 058	0
Fastighetsskatt	305 540	279 559
Vidarefakturerade kostnader	3 000	0
	<b>2 838 870</b>	<b>2 904 058</b>

### Not 5 Övriga externa kostnader

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kreditupplysningar	2 179	0
Telefoni	14 801	0
Hemsida	2 748	7 489
Bolagsverket	800	0
Porto	3 907	3 985
Föreningsgemensamma kostnader	19 811	28 786
Revisionsarvode	48 750	0
Ekonomisk förvaltning	106 655	67 404
Tekn. förvaltning grundavtal	35 752	0
Bankkostnader	6 934	7 197
Medlems-/föreningsavgifter	5 760	5 760
Övriga externa tjänster	100 457	0
Övriga poster	1 935	41 687
Konsultarvoden	172 248	221 423
Ritnings- och kopieringskostn	0	7 264
	<b>522 737</b>	<b>390 995</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	59 446 679	59 446 679
Inköp ventilationsanläggning	266 807	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59 713 486</b>	<b>59 446 679</b>
Ingående avskrivningar	-31 914 443	-30 861 331
Årets avskrivningar	-1 066 452	-1 053 112
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-32 980 895</b>	<b>-31 914 443</b>
Ingående värde mark	8 000 000	8 000 000
<b>Utgående värde mark</b>	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 732 591</b>	<b>35 532 236</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 274 417	0
Markanläggning	331 013	6 274 417
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 605 430</b>	<b>6 274 417</b>
Ingående avskrivningar	-91 502	0
Årets avskrivningar	-160 170	-91 502
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-251 672</b>	<b>-91 502</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 353 758</b>	<b>6 182 915</b>

### Not 8 Pågående arbeten

	2025-12-31	2024-12-31
Pågående arbeten fastighetsförbättring av gård	968 913	0
	<b>968 913</b>	<b>0</b>

### Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Hissavtal	8 940	5 928
Försäkring	57 867	49 255
Bostadsrätterna	5 180	5 760
Kabel-tv	7 951	7 819
Bevakning	43 297	30 639
Bredband	3 134	1 190
Ekonomisk förvaltning	5 588	5 538
	<b>131 957</b>	<b>106 129</b>

### Not 10 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SEB, 40092544	2,28	2026-08-28	2 000 000	2 000 000
SEB, 42118311	2,26	2026-09-28	5 000 000	5 000 000
SEB 43680005	2,26	2026-09-28	1 300 000	2 100 000
SEB, 44557762	2,26	2026-06-28	5 000 000	5 000 000
SEB, 44558874	2,26	2026-06-28	4 488 010	4 488 010
SEB, 44946394	2,23	2026-10-28	3 500 000	3 500 000
SEB, 48060897	2,25	2026-11-28	4 000 000	4 000 000
SEB, 48376541	2,24	2026-03-28	3 000 000	3 000 000
			<b>28 288 010</b>	<b>29 088 010</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			28 288 010	29 088 010

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer förlängas vid förfall.

Kortfristig del av lån:

Lån som förfaller kommande räkenskapsår: 28 288 010 kr

Årlig amortering som ingår i ovan lån: 800 000 kr

### Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Elkostnad	19 301	28 914
Avfall	29 689	26 496
Värme	146 587	166 622
Räntekostnad	12 399	13 349
Revision	23 600	23 600
Vatten	32 155	30 545
Städning	26 872	25 889
Underhåll/reparation	29 922	0
Besiktigningskostnader	22 882	0
Teknisk förvaltning	3 339	0
Trädgårdsskötsel extradebitering	8 513	0
Förutb hyror/avgifter, ej moms	1 720 627	1 263 755
Pågående arbeten	968 913	0
	<b>3 044 799</b>	<b>1 579 170</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	34 192 300	34 192 300
	<b>34 192 300</b>	<b>34 192 300</b>

Årsredovisningen har beslutats 13 maj 2026.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ellen Ekman  
Ordförande

Peder Wikström

Carl Söderberg

Sandra Berggren

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor

Pelle Edin  
Föreningsvald revisorssuppleant

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Carl Johan Patrik Söderberg

Styrelseledamot

Serienummer: 849d2b9c551c68[...]88005f8adcc45

IP: 78.68.xxx.xxx

2026-05-13 16:13:42 UTC



## SANDRA BERGGREN

Styrelseledamot

Serienummer: 7b2ab779496820[...]64294bfeadc44

IP: 94.234.xxx.xxx

2026-05-13 17:58:30 UTC



## Ellen Rut-Lisa Maria Ekman

Ordförande

Serienummer: 402c56517ef6e1[...]5ceb3fc29463d

IP: 94.191.xxx.xxx

2026-05-13 18:49:30 UTC



## NILS PEDER ANDO WIKSTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: 06a9860b161918[...]6c02227806d0d

IP: 94.234.xxx.xxx

2026-05-15 08:00:27 UTC



## Pär Håkan Edin

Föreningsvald revisorssuppleant

Serienummer: 18da993a9f8463[...]349a9e625c2a6

IP: 78.68.xxx.xxx

2026-05-15 08:08:25 UTC



## JOHAN KAIJSER

Auktoriserad revisor

Serienummer: e53849c1823134[...]d2c15d054a135

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-05-15 11:46:45 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.